

令和4年度 事業報告

令和4年7月1日から令和5年6月30日まで

1 総括

令和4年度の当協会の総事業収入は4億368万円であり、昨年度と比べ19.9%の減収となっています。詳細については以下の「公共嘱託登記に係る受託事業」・「地図作成の促進等に係る受託事業（関連事業）」の記載のとおりです。

自主事業については概ね計画通り実施、関係行政庁から謝意を受け協会業務の理解を深めて頂きました。

引き続き社員の皆様のご協力をお願いいたします。

2 公益目的事業

(1) 公共嘱託登記に係る受託事業

令和4年度事業収入は、昨年度と比べ19.0%の減収となっています。

県関係業務が76%を占め、市町村関係業務が21.7%と続いています。県関係については昨年度に比べ発注件数が減少、市町村関係については昨年度に比べ発注件数は横ばいでしたが、大規模な公共事業が少なかったことが要因であると思われます。

発注機関別の受託収入は以下のとおりです。

発注機関別	令和4年度	令和3年度	増減
国関係	7,801,768	13,020,805	▲40.1%
県関係	284,253,330	340,860,697	▲16.6%
市町村関係	80,780,575	106,788,481	▲24.4%
特殊法人関係	0	0	—
合計	372,835,673	460,669,983	▲19.0%

(2) 地図作成の促進等に係る受託事業（関連事業）

和歌山地方法務局による登記所備付地図作成作業は、和歌山市小雑賀一丁目ないし三丁目、小雑賀の各一部の2年目作業が完了しました。

また、最重要課題として位置づけていた和歌山市紀三井寺、三葛の一部を受託、1年目作業が完了し2年目作業に着手しています。

作業年度	令和4年度	令和3年度	増減
令和2・3年度	—	35,501,678	—
令和3・4年度	23,904,802	7,935,578	—
令和4・5年度	6,947,483	—	—
合計	30,852,285	43,437,256	▲29%

(3) 登記基準点設置事業（自主事業）

ア 和歌山市森小手穂・西外地区において4級基準点の設置が完了し、日本土地家屋調査士会連合会の登記基準点評価委員会において認定されました。

イ 街区基準点の亡失の有無等の調査については、場所の選定に時間を要し実施できませんでした。

ウ ヘリサイン併設型登記基準点設置事業については、新宮市、那智勝浦町でそれぞれ2カ所設置しました。

(4) 境界標埋設事業（自主事業）

境界標埋設事業については、事業計画の700点に対し、1256点を設置しました。

3 業務関係

(1) 成果品の品質向上のための検討

成果品の内容、検査方法その他成果品の品質向上のための検討を行いました。

(2) 社員に対する研修会の開催

和歌山県土地家屋調査士会と共催にて、「インボイス制度」についての研修会を開催しました。

(3) 官公庁契約担当者説明会の開催

関係機関と協議した結果、開催を見合わせましたが、「請求事務の統一した解釈・運用について」についての質問等の取りまとめを依頼し、後日回答する手配をしていましたが質問等はありませんでした。

(4) 土地家屋調査士会その他関係機関との連携強化

- 日本土地家屋調査士会連合会近畿ブロック協議会、近畿ブロック公共嘱託登記土地家屋調査士協会、土地家屋調査士政治連盟近畿ブロック協議会と合同会議を行い、意見交換をしました。

- 全公連が主催する下記の会議等に参加しました。

全公連研修会	令和4年11月28日（web） 令和5年2月13日（東京・web）、6月2日（東京・web）
全公連総会	令和5年6月1日（東京）
全公連理事長会議	令和5年2月14日（東京）

- 近公連が主催する下記の会議等に参加しました。

近公連研修会	令和4年10月7日（兵庫）、令和5年4月25日（大阪）
近公連通常総会	令和4年10月7日（兵庫）
近公連理事長会議	令和4年8月30日（web）、9月20日（大阪）、11月29日（大阪）、 12月23日（web） 令和5年1月27日（奈良）、4月18日（大阪）

(5) 官公署等に対する広報活動の実施

公嘱業務の周知を図るため冊子を官公庁に配布しました。引き続き業務内容の周知を図ってまいります。

(6) 新規業務の開発

狭あい道路整備事業に伴う登記業務に関して、昨年度和歌山市長に直接説明し、土地家屋調査士会とともに事業要望を行いました。財源確保や事業効果の検証など課題があり、他都市の事例を参考に研究していきたいと回答がありました。官民境界補助業務についても引き続き情報収集等を行います。

4 総務関係

(1) 法人統治の確立

諸規則の整備及び見直しを検討しました。

(2) 情報公開の充実

新宮市王子ヶ浜小学校・光洋中学校、那智勝浦町宇久井中学校・那智中学校に設置したヘリサイン併設型登記基準点の位置情報をホームページにて公開しています。

(3) 財政運営の安定化の検討

ア 財政運営を安定させるための、検討を行いました。

イ 書類の押印省略、ペーパーレス化を進めました。

5 法人運営に関する事項

● 社員の異動

社員数 119名（令和5年6月30日現在）

入会者 3名

中本 道雄 北藪 毅 鈴木 雅博

退会者 2名

大野 敏夫 山本 勝美

● 社員総会及び理事会等の開催

会議	開催日	開催場所
第38回定時社員総会	令和4年9月9日	ホテルグランヴィア和歌山
理事会	令和4年8月19日、12月20日、 令和5年（1月31日）、（2月7日）、 （5月25日）、（6月7日）、 6月16日	公嘱協会 （ ）は書面決議
令和3年度決算監査	令和4年8月19日	公嘱協会
常任理事会	令和4年8月5日、10月20日、 10月28日(web)、12月8日(web) 令和5年2月16日(web)、6月6日	公嘱協会

業 務 日 誌

自 令和 4 年 7 月 1 日
至 令和 5 年 6 月 30 日

機関名省略 近畿ブロック公共嘱託登記土地家屋調査士協会連絡協議会→近公連
全国公共嘱託登記土地家屋調査士協会連絡協議会→全公連

年 月 日	摘 要	
R4.7.1	登記所備付地図作成作業開札	吉田、竹友
4	登記所備付地図作成作業打合せ	吉田他
12	橋本市へ街区基準点亡失調査の報告書を納品	松波
15	近公連理事長会議	吉田
	日本土地家屋調査士会連合会近畿ブロック協議会第66回定例協議会に出席	吉田
27	正副理事長会議	吉田、飯田、宮井
8. 2	不動産実務研修委員会に出席	飯田
5	常任理事会	
6	県政市政報告会に協会顧問森礼子氏と出席	吉田、飯田
14	尾花正啓市長候補の出陣式に出席	飯田
17	和歌山市森小手穂・西外地区の4級登記基準点の踏査選定を実施	福本
19	決算監査 理事会	
26	役員研修会に出席	吉田
30	近公連理事長会議 (Web)	吉田
9. 1	岸本周平氏への知事選推薦状を渡すため政連に同行	吉田
5	総会打合せ	吉田、飯田、宮井、北脇、寫村、秋月
7	インボイス制度についての合同研修会	
9	第38回定時社員総会(ホテルグランヴィア和歌山)	
14	登記所備付地図打合せ	吉田、飯田
16	和歌山市管財課と次年度の単価契約打合せ	飯田、松波、竹友
	登記所備付地図打合せ	吉田、飯田
20	近公連理事長会議(大阪)	吉田
30	和歌山市管財課と次年度の単価契約について打合せ	飯田、松波、竹友
10. 7	近公連通常総会(兵庫)	
	近公連研修会(兵庫)	
20	常任理事会	
28	常任理事会(web)	
11. 8	新宮市でのヘリサイン設置について打合せ	宮井、福本、稲垣和弘、本館、大江
15	ホームページについて業者と打合せ	相原
21	和歌山市とヘリサインについて打合せ	吉田、飯田、松波、峯野賢治
28	全公連研修会(web)	吉田、飯田

29	近公連理事長会議(大阪)	吉田
12. 8	常任理事会(web)	
16	不動産実務研修委員会に出席	飯田
19	ヘリサイン施工業者と打合せ、その後和歌山市へ内容を報告	松波
20	理事会	
21	田辺支所管轄の官公署へ年末のカレンダー配り・挨拶まわり	宮井、福本、稲垣和弘
23	近公連理事長会議(web)	吉田
R5.1. 6	法務局、和歌山県用地課、和歌山市用地課・管財課新年の挨拶	吉田、飯田
11	不動産登記実務研修委員会の部会に出席	飯田
20	登記所備付地図閲覧挨拶	吉田
	顧問 鶴保庸介氏の政治パーティーに出席	飯田
21	登記所備付地図閲覧挨拶	吉田
23	入会申込者 中本道雄氏と面接	吉田
27	近公連理事長会議(奈良)	吉田
	近畿ブロック三団体合同会議(奈良)	吉田
29	顧問森礼子県会議員候補の事務所開きに出席	吉田、飯田
30	有田振興局へ役員対応業務について打合せ	相原、前田
31	入会申込者 北藪毅氏と面接	吉田
2. 2	和歌山市、ヘリサイン施工業者とヘリサインの下見	松波、峯野賢治
7	正副理事長会(web)	
8	不動産登記実務研修委員会において法務局との意見交換会に出席	飯田
10	顧問会計事務所とインボイスについて協議	吉田
13	全公連研修会(東京・Web)	吉田、飯田、宮井
	顧問 山下直也氏の政治パーティーに出席	飯田
14	全公連理事長会議(東京)	吉田
16	常任理事会(web)	
22	役員対応業務が完了したため有田振興局へ報告と納品	相原、前田
28	政治連盟の役員もかねて県会議員候補の森礼子氏、藤山将材氏、山下直也氏へ推薦状を持参	飯田
3. 4	和歌山県主催、田辺市協賛のスポ GOMI 大会に参加	宮井、福本、稲垣和弘、濱中
10	全公連による災害発生時の連絡体制の確認テストに参加	吉田
15	和歌山市管財課と次年度の単価契約について打合せ	飯田、松波
16	就業規則について社労士と打合せ	吉田、飯田
20	田辺支所役員会に出席	宮井
30	新宮市ヘリサイン贈呈式に出席	吉田、福本、本館、大江
	紀南河川国道事務所へ入札書の提出	宮井
4. 5	法務局新次長着任挨拶に出席	吉田
7	有田支所報告会	
12	就業規則について社労士と打合せ	吉田、飯田
14	岩出支所、橋本支所、新宮支所報告会	
15	田辺支所報告会	
18	近公連理事長会議(大阪)	吉田

20	那智勝浦町へリサイン贈呈式に出席	吉田、福本、本館、大江
21	御坊支所報告会	
25	近公連研修会（大阪）	
	田辺支所管轄の官公署へ新年度の挨拶まわり	宮井、福本、稲垣和弘
27	和歌山支所報告会	
5.24	田辺市政功労者・善行者表彰式典に出席	吉田、宮井、福本、稲垣和弘
25	正副理事長会議(ハイブリット)	
26	入会申込者 鈴木雅博氏と面接	吉田
6. 1	全公連総会(東京)	吉田
2	全公連研修会(東京、web)	吉田、飯田、宮井
6	訴訟について藤井弁護士と打合せ 常任理事会	吉田、和田佳人、竹友
16	理事会 社労士と就業規則等について打合せ	吉田、飯田、宮井
26	和歌山県知事表敬訪問	吉田、飯田
28	登記所備付地図作成作業打合せ	吉田他